«Утверждаю»
Директор по КСРиР АО «ТМТП»
_____ А.Е. Алексеев
«23» 10 2019г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 6
на ремонт помещений в здании проходной с бюро пропусков, инв. № 010140

№ п/п	Наименование зданий и сооружений. Виды ремонтных работ.	Ед. изм.	Кол-во	примечание
	1. Оконные и дверные блоки			
1	Замена деревянного одностворчатого оконного блока на ПВХ, с поворотно- откидной створкой, с однокамерным стеклопакетом, с подоконной доской, водоотливом и наружным стеклом триплекс, внутреннее- матовое, размером 870х1760-14шт, 700х1760х1шт, 500х500-1шт , 600х900- 2 шт, цвет профиля- белый	шт/ м2	18/ 24,3	
2	Замена деревянного одностворчатого оконного блока на ПВХ, с **откидной** створкой, с однокамерным стеклопакетом, без подоконной доски, с водоотливом и наружным стеклом триплекс, внутреннее- матовое, размером 500х900- 6 шт, цвет профиля- белый	шт/ м2	6/2,7	Пом. № 9,10 Откосы должны быть пологими, без острых углов
3	То же, на пвх одностворчатый глухой с лотком для подачи документов, с подоконной доской с двух сторон, наружным стеклом триплекс, внутреннее- матовое, размером 1500х1000х1шт, 900х750-1 шт, цвет профиля- белый	шт/ м2	2/ 2,18	
4	Замена одностворчатой фрамуги над входной дверью 1-го этажа на пвх одностворчатую глухую, с наружным стеклом триплекс, внутреннее- матовое 1400х400-1 шт, 1000х400-1 шт, 900х500-1 шт, цвет профиля- белый	шт/ м2/	3/ 1,41	
5	Ремонт внутренних оконных и дверных откосов	м2	23,5	
6	Ремонт наружных оконных и дверных откосов	м2	21,0	
7	Изготовление и монтаж наружных металлических решеток из стальной трубы 20х10х1,5 с ячейкой 200х120	шт/ м2/тн	18/ 17,5/ 0,225	
8	Изготовление и монтаж внутренних распашных металлических решеток из стальной трубы 20х10х1,5 с ячейкой 200х120	шт/ м2/тн	6/ 9,2/ 0,108	Пом № 6,15
9	Грунтовка и масляная окраска металлических решеток из стальной трубы и уголка	м2	29,0	
10	Сверление отверстий в кирпичных стенах диаметром 8мм глубиной 100мм для установки анкеров и крепления решеток	шт	164	
11	Установка анкеров	шт	164	
12	Замена дверных блоков пвх на металлические двухстворчатые с врезным замком и доводчиком, с пределом огнестойкости 0,75часа, размером 2000х1200-1шт, 2000х1400-1шт	шт/ м2	2/ 5,2	Пом. № 1,8

13	Замена дверных блоков пвх на металлические одностворчатые с врезным замком и доводчиком, с пределом огнестойкости 0,75часа, размером 2000х1000	шт/ м2	1 / 2,0	Пом. №7
14	Замена деревянных дверных блоков на блок металлический, одностворчатый, с пределом огнестойкости 0,75часа, с врезным замком и доводчиком, размером 2000х900-3шт	шт/ м2	3/ 5,4	Пом, № 6,15
15	Замена деревянных дверных блоков на блок из пвх, глухой, двухстворчатый, с врезным замком и доводчиком, размером 2000х1200-1шт, цвет профиля- белый	шт/ м2	1 / 2,4	Пом. №12
16	Замена деревянных дверных блоков на блок пвх глухой, с врезным замком и доводчиком размером 2000х900-5шт, 2000х700-4шт, цвет профиля- белый	шт/ м2	9/ 14,6	
17	Установка металлического дверного блока ДК-2 для режимных объектов :со **смотровым лючком (глазком)** и врезным замком, открывающимся **только снаружи,** с пределом огнестойкости 0,75часа, размером 2100х900, толщина металла не менее 2 мм, с доводчиком снаружи	шт/ м2	2/ 3,78	Пом. № 9,10 смотри примечание п. 9
18	Замена врезного замка и доводчика на металлическом дверном блоке	шт	1	Входной блок пом. № 1
	2. Полы			
20	Разборка покрытия пола из ламината	м2	17,5	
21	Разборка покрытия пола из линолеума	м2	99,4	
22	Разборка покрытия пола (подиума) из доски толщиной 25 мм	м2	3,8	
23	Разборка каркаса для подиума из бруса 50х50	м3	0,05	
24	Замена выравнивающего слоя пола из фанеры толщиной 10мм на фанеру влагостойкую нешлифованную толщиной 20мм	м2	81,3	
25	Замена деревянного покрытия пола толщиной 40мм по лагам из бруса 100х50 **с полной заменой лаг**	м2	81,3	
26	Заделка стыков между листами фанеры и примыкания к стена акустическим герметиком или строительной пеной	м2/м	81,3/165	
27	Замена покрытия пола из линолеума на ламинат Classen Natural Prestige, цвет 26385 дуб Шабли, толщиной 10мм, класса 33, класс огнестойкости КМ1-КМ4	м2	66,5	
28	Устройство выравнивающей стяжки из смеси Ветонит по типу наливной пол толщиной 20мм под плитку пола	м2	14,8	Пом. № 5,7
29	Грунтование стяжки пола бетонконтактом Кнауф	м2	14,8	Пом. № 5,7
30	Облицовка пола нескользским керамогранитом толщиной 10мм на усиленном водостойком клее, толщиной слоя 10мм, с водостойкой затиркой Атлас	м2	14,8	Пом. № 5,7
31	Устройство плинтусов из керамогранита высотой 80мм	м/ м2	18,1/1,45	- * -
32	Замена керамической плитки пола на нескользский керамогранит толщиной 10мм на усиленном водостойком клее Церезит, толщиной слоя 10мм, с водостойкой затиркой Атлас	м2	3,2	Пом. №4

	2.1.Устройство антистатического (токопроводящего)покрытия Master Top 1324AS или аналога (помещения № 6,12,15)			
33	Разборка деревянного покрытия пола толщиной 40мм по лагам из бруса 100х50	м2	45,6	
34	Разборка деревянных лаг пола	м2	45,6	
35	Устройство керамзитобетонной армированной стяжки пола толщиной 100мм, бетон В15, сетка 100х100х4 Вр1	м2	45,6	
36	Грунтование поверхности бетонного пола бетонконтактом 1 слой Кнауф	м2	45,6	
37	Самовыравнивающая стяжка по типу наливной пол из сухой смеси Ветонит толщиной 20мм	м2	45,6	
38	Обеспыливание бетонного основания пола	м2	45,6	
39	Грунтовка бетонного основания двухкомпанентной эпоксидной грунтовкой Master Top P617 в 1 слой	м2	45,6	Расход 0,5кг/м2
40	Устройство контура заземления из самоклеящихся медных лент	м2	45,6	Расход 0,4 м/м2
41	Нанесение двухкомпанентной эпоксидной токопрово-дящей грунтовки Master Top P 687 W AS на водной основе в 1 слой	м2	45,6	Расход 0,15кг/м2
42	Нанесение основного слоя антистатического покрытия пола из двухкомпанентного токопроводящего материала Master Top P 687 W AS на основе жестких полиуритановых смол без растворителей в 1 слой	м2	45,6	Расход 2,5кг/м2
43	Замена плинтусов пвх	м	135,9	
	3. Стены, потолки.			
44	Разборка кирпичной перегородки толщиной 200мм	м2/ м3	9,5/1,9	Пом. № 6,7
45	Пробивка проема в кирпичной стене толщиной 400мм	м2/ м3	2,9/1,16	Пом. № 12
46	Демонтаж оконных блоков	шт/ м2	3 / 4,59	Пом № 9
47	Заложить оконные проемы кирпичом, толщина кладки 400 мм	м2/ м3	11,6/4,64	Пом № 9,10
48	Заложить нишу в стене кирпичом, толщина кладки 125 мм	м2/ м3	1,3/0,16	Пом № 10
49	Устройство армированной перегородки из шлакоблоков толщиной 200мм	м2	25,1	Пом № 9,10,12
50	Устройство перемычки для дверного блока из уголка 75х75х 5, дл. 1,5х4шт	шт/кг	2/ 40,0	Пом № 9,10
51	Усиление проема стен: швеллер 22П-4,1м, уголком 75х75х 5- 8м, полоса 20х20х5-4м	тн	0,152	Пом. №12
51а	Алмазная резка кирпичной кладки стен толщиной 400мм с двух сторон	м	10,0	- * -
52	Дополнительное **алмазное** штрабление кирпичной стены глубиной 75мм с двух сторон проема	м	3,0	Пом. №12
53	Демонтаж обшивки стен из ДВП	м2	8,7	Пом. №6

54	Демонтаж каркаса обшивки стен	м3	0,03	- * -
55	Сплошное выравнивание стен и откосов	м2	14,8	- * -
56	Ремонт штукатурки стен и откосов толщиной до 40мм полимерцементным составом по сетке 50х50х2 с устройством каркаса	м2	2,5	Пом № 7,12
57	Улучшенная штукатурка стен и откосов полимерцементным составом толщиной до 20мм новых перегородок из шлакоблоков (25,1+1,0) х2 + 11,6+2,2х2	м2	68,2	Пом № 6,9-13
58	Грунтование стен грунтовкой глубокого проникновения Кнауф по новой штукатурке	м2	68,2	- * -
59	Шпатлевание стен по новой штукатурке	м2	68,2	- * -
60	Усиление существующих перегородок дополнительной перегородкой из ГВЛ 12мм в 1 слой с обшивкой с одной стороны и утеплителем из мин. плиты 100мм для обеспечения дополнительной звукоизоляции по системе Кнауф С 665	м2	41,7	Пом № 6,15
61	Грунтование стен грунтовкой глубокого проникновения Кнауф по ГКЛ	м2	41,7	- * -
62	Дополнительная шпатлевка стен из гипсокартона ГВЛ	м2	41,7	- * -
63	Устройство одноуровневого подвесного потолка из ГСП толщиной 12,5мм на металлическом каркасе П113 (по системе Кнауф П113)	м2	18,2	- * -
64	Противогрибковая обработка стен и откосов составом Нортекс	м2	510,6	
65	Противогрибковая обработка потолков составом Нортекс	м2	157,0	
66	Дополнительная шпатлевка потолка	м2	18,2	
67	Грунтование потолка грунтовкой глубокого проникновения Кнауф по ГКЛ	м2	18,2	
68	Улучшенная водоэмульсионная окраска потолков по подготовленной поверхности Альпина практичная интерьерная	м2	18,2	
69	Грунтование стен и откосов грунтовкой глубокого проникновения Кнауф	м2	94,9	
70	Дополнительная шпатлевка стен и откосов	м2	94,9	
71	Улучшенная водоэмульсионная окраска стен и откосов по подготовленной поверхности Альпина практичная интерьерная	м2	72,4	
72	Улучшенная масляная окраска стен и откосов по подготовленной поверхности Альпина практичная интерьерная	м2	22,5	
73	Улучшенная водоэмульсионная окраска потолков краской Альпина практичная интерьерная с расчисткой старой краски более 35%	м2	5,8	
74	Улучшенная водоэмульсионная окраска стен и откосов краской Альпина практичная интерьерная с расчисткой старой краски более 35%	м2	225,1	
75	Улучшенная масляная окраска стен и откосов с расчисткой старой краски более 35%	м2	188,9	Пом № 1,2,3,6,7,15

76	Устройство подвесного потолка Армстронг с относом от плиты перекрытия до 500мм	м2	151,2	
77	Улучшенная масляная окраска металлического люка с расчисткой старой краски более 35%	м2	1,2	Пом №7
78	Замена облицовки стен глазурованной керамической плиткой	м2	11,0	Пом. №4
79	Замена раковины керамической с сифоном и смесителем	шт	1	- * -
80	Сверление отверстий в кирпичных перегородках диаметром 90мм для устройства гильз под сети	шт	3	Пом. № 6
81	Установка гильз под сети из стальной трубы диаметром 80мм с заделкой мест прохода	м	0,6	Пом. № 6
82	Установка мойки металлической с сифоном и смесителем	шт	1	Пом № 13
83	Замена унитаза Компакт	шт	1	Пом №4
83а	Демонтаж кондиционера БК-100	шт	3	
84	Установка сплит- систем Rover Standart RS – 07ALS1 (или аналог) мощностью до 20м2	шт	9	
85	Замена стального водопровода на пвх диаметром 15мм , соединительные фитинги прямые диаметром 25мм- 2 шт, переходник с пвх на металл диам. 25мм- 1 шт	м	5,0	
86	Замена канализации на пвх диаметром 50 мм и переходника канализационного 100/50- 1 шт	м	3,0	
88	Заделка мест прохода сантехнических труб	мест	2	
89	Ремонт наружной штукатурки «короед»	м2	11,6	
90	Грунтование стен фасада грунтовкой глубокого проникновения Кнауф	м2	11,6	
91	Дополнительная шпатлевка стен фасада	м2	11,6	
92	Улучшенная водоэмульсионная окраска стен и откосов фасада по подготовленной поверхности Альпина практичная фасадная по штукатурке «короед»	м2	15,0	
93	Установка и разборка инвентарных лесов	м2 в.п.	15,0	
94	Установка звонка для вызова сотрудников	шт	2	Пом.№ 6,15
95	Устройство деревянных декоративных решеток на металлические радиаторы	шт/ м2	8 /4,0	Пом № 6,9,10,15
96	Устройство каркаса из бруса 50х50 для установки декоративных решеток	м3	0,04	
97	Устройство диэлектрических вставок на металлические трубы отопления	шт/ м	4/1,6	Пом № 6,15
98	Затаривание в мешки, погрузка, вывоз и утилизация строительного мусора, образовавшегося в процессе работ	тн	14,0	

Составил: Зам. начальника ОКС Н.И. Юрченко

Согласовано: начальник ОКС Г.З. Давидьян